**招标编号：2019001**

招 标 文 件

**项目名称：深圳市房地产中介协会服务器采购项目**

**深圳市房地产中介协会**

**二〇一九年八月十二日**

**(共6页，含封面封底)**

**一、基本信息**

**（一）协会简介**

深圳市房地产中介协会（以下简称我会、招标方），英文名称：Shenzhen Real Estate Intermediary Association。协会成立于2008年1月16日，主要由在深圳从事房地产居间、代理、咨询、担保、租赁、评估（以下统称为“房地产中介服务”）等相关服务的机构、从事房地产市场研究或相关业务的单位、互联网公司或组织以及在深圳从事房地产中介服务的人员自愿发起成立的社团法人，现共有会员单位800余家。

**（二）协会地址**

深圳市福田区福强路4001号深圳市世纪工艺品文化市场（文化创意园）二期大楼A2座3楼。

**二、招标事项**

**（一）招标邀请函**

**招标邀请函**

致投标人：

深圳市房地产中介协会拟对外就服务器采购项目进行招标。我会将组成采购审定小组，以公开、公平、公正、择优和诚实信用为原则，请贵司认真阅读招标文件，精心准备投标文件。

1. **招标编号：**2019001
2. **投标文件寄送地点：**深圳市福田区福强路4001号深圳市世纪工艺品文化市场（文化创意园）二期大楼A2座3楼。无论是否中标，投标文件一概不予退还。
3. **开标时间、联系人及方式：**送标截止时间为2019年08月19日17时，开标时间为2019年08月21日之前。过送标截止时间且不足三个投标人的，取消开标，重新安排招标。联系人：罗世平，电话：83545354-623。

深圳市房地产中介协会

2019年08月12日

**（二）标的**

原厂全新服务器三台。最低配置要求如下表所示：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **品牌** | **型号** | **CPU** | **内存** | **硬盘** | **电源** | **服务** |
| DELL | PowerEdgeR940 Server | 英特尔至强金牌 6140 2.3G (2颗) | 128G | 900GB 15K RPM SAS 12Gbps 512n 2.5英寸热插拔（6块） | 双电源 | 包上架（机房位于宝安区）；5年原厂电话和硬件技术支持。 |

**（三）法律权益**

投标人中标后需尽保密义务，对项目实施中获得的各种协会资料，未经我会书面许可，不得以任何方式泄漏给第三方。

**三、投标人准入条件**

（一）办公地址在深圳市，具有《中华人民共和国企业法人营业执照》和《税务登记证》的独立法人，能独立承担民事责任和合同义务；

（二）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，参加各类采购活动和经营活动中没有重大违法违规记录，无严重违法失信记录；

（三）经审查，不具备履行合同能力或不符合招标文件要求的不能参加本次投标。

**四、投标书包含文件**

（一）正式应标信(需加盖公章)；

（二）投标人（三证合一）营业执照副本影印件(需加盖公章)；

（三）国家企业信用信息公示系统提供的企业报告(需加盖公章)。具体步骤是：访问http://www.gsxt.gov.cn->输入投标人完整公司名称，点查询->点击结果记录，在弹出的详情页面中点击右上角的“发送报告”（注意不是“信息打印”）->填入邮箱地址->收邮件->打印并加盖公章；

（四）本项目报价文件及相关文件；

（五）投标人认为必要的其它陈述。

**五、投标文件要求**

（一）投标人对投标文件须准备两种，并分别标以“正本”一份和“副本”一份。**正本包括报价，副本不应包括报价**，其余内容相同，如果它们之间有任何差异，则以正本为准；

（二）投标文件不应有涂改、增删之处。有涂改、增删的视为无效文件；

（三）投标文件要求密封。

**六、投标人须知**

（一）投标人在投标时，应详细阅读招标文件的全部内容。**未按招标文件要求提供的投标文件，将可能导致投标被拒绝。**投标人对招标文件如有疑问，请及时与招标人联系；

（二）**投标文件必须在投标截止日期前送达。投标截止期后送达或邮至的投标文件无效**；

（三）由于不可抗拒原因，招标方对招标文件遗失或损坏不负责任；

（四）开标前，投标人若提出撤回投标，招标方可接受，但不退回投标文件，开标后，投标人不得撤回投标；

（五）自开标之日起至发出中标通知期间，投标人不得于招标方人员私下接触。在招标期间，投标人企图影响招标方的任何活动，将导致其投标被拒绝，并承担相应的后果；

（六）**不论中标与否，编写投标文件和参加投标活动的一切费用均由投标人自行承担**；

（七）招标方负责对评标过程和投标文件保密；

（八）在投标文件有效期内，招标方向中标方发出中标通知；对落标者，招标方不向其发出书面落标通知，不负责解释落标原因，也不退还投标文件。